

Audiência Pública – Ata de Registros de Preços FDE 2022

São Paulo, 27 de julho de 2022.

9:33 – Abertura

- O Presidente da Mesa (Eng. Marcio Gaban – Diretor de Obras) deu início aos trabalhos informando brevemente o objetivo da Audiência Pública que é apresentar o Termo de Referência do Edital da ATA de Registro de Preços – ARP para pequenos reparos e manutenções corretivas da rede de escolas públicas – SP.
- Informou ao público como será dividida a audiência (conforme segue):
 - Apresentação do Power Point;
 - Apresentação das contribuições (sugestões) e dos pedidos de esclarecimentos encaminhados por e-mail;
 - Abertura para manifestação oral de participantes presenciais e respostas aos questionamentos;
 - Esclarecimentos;
 - Encerramento;
- Informou que a previsão para término é de no horário máximo 12:30 hs.
- E apresentou a Mesa Diretora e Integrantes do Plenário:

I – Márcio Ribeiro Gaban - Presidente

II - José Benedito de Oliveira - Secretário

III - João Batista Domingues Costa - Mediador

IV – Roberto Pompei Gouveia – Gerente de Licitações

V – Valeriano Marcante – Gerente de Orçamento e Custos

VI – Affonso Coan – Gerente de Obras

VII – Gabriela Mello Quina Diogo - Técnica

VIII – Nelsivando Araújo dos Santos – Técnico

- O Presidente informou que após a apresentação haverá a abertura para perguntas dos participantes e na sequência os esclarecimentos da mesa aos questionamentos feitos.

Audiência Pública – Ata de Registros de Preços FDE 2022

- O Presidente passou a palavra ao Apresentador (Eng. Affonso Coan – Gerente de Obras).

9:36 – Apresentação dos principais pontos do Termo de Referência do Edital

- O Gerente de obras (Eng. Affonso Coan) iniciou a apresentação da minuta do termo de referência da ATA de Registro de Preços através de leitura de apresentação no Power Point projetada em tela. Informou que serão apresentadas as partes mais relevantes da mesma e que a minuta do Termo de Referência foi publicada no site da FDE no dia 12/07/2022.
- Após a conclusão da apresentação dos slides o Apresentador concluiu e passou a palavra ao Presidente.

9:47 – Fechamento do Presidente

- O Presidente fez o fechamento da Apresentação dizendo ter sido apresentado o resumo do Termo de Referência e passou a palavra ao Nelsivando, que fez a leitura dos questionamentos apresentados por e-mail.

9:48 – Leitura dos questionamentos

- Eng. Nelsivando deu início a leitura dos questionamentos que foram feitos por e-mail, conforme seguem:

1 – Questionamento da Construtora Camila – Ederson Chaves

No Termo de referência, terceiro parágrafo do item 4 – Registros de Preços é citado que o que segue:

“Capital Social não inferior a 10% (dez por cento) dos valores estabelecidos por lote ou da somatória dos mínimos exigidos para os lotes aos quais for objeto de adesão”.

Em editais anteriores era aceito o PATRIMÔNIO LÍQUIDO DA CONCORRENTE como comprovação de aptidão financeira para execução do objeto.

Audiência Pública – Ata de Registros de Preços FDE 2022

Tendo isto posto, gostaria de saber se pode-se considerar o PATRIMÔNIO LÍQUIDO para fins de comprovação financeira?

2 – Questionamento da Profac Engenharia – Luiz Dias Patricio Junior

Questionamento relativo à necessidade da introdução de exigência técnica de profissional operacional referente a serviços de competência exclusivos do Engenheiro Eletricista, por se tratar de serviços com resolução específica do CREA. Portanto deveria ser solicitada a comprovação técnica profissional, bem como a operacional dos serviços específicos da competência do eng. eletricista, tais como: cabine primaria, padrão de energia, quadro de força, sistema SPDA e sistema correlatos ao AVCB.

3 – Questionamento da MPE Enga. – Sueli Puerta

Identificamos 3 pontos importantes para saúde e segurança da comunidade escolar, sendo eles:

1. Qualidade da água
2. Sistema elétrico
3. Segurança

Os 3 pontos são importantes para manutenção e segurança das escolas, pois após a análise do item 3 - DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA PROFISSIONAL (A) E TÉCNICA OPERACIONAL (B), constatamos que existem outros cenários de performance técnica como sugestão da audiência pública, conforme descrevemos acima os 3 itens, segue abaixo a importância de cada ponto:

1 . Qualidade da água: a água possui uma importância no controle da potabilidade desde a entrada do reservatório até a distribuição nos pontos de consumo, sabendo que a água é consumida por toda a comunidade escolar, limpeza e higienização e para produção de refeições.

2. Sistema elétrico: desenvolve o controle do consumo de energia para buscar a eficiência do sistema elétrica buscando a economicidade impactando em melhorias das instalações elétrica de baixa e média tensão, assim como aterramento dentro das normas vigentes. Fica

Audiência Pública – Ata de Registros de Preços FDE 2022

claro a importância para a segurança das instalações e principalmente dos usuários.

3. Segurança: gerenciamento, desenvolvimento, aplicação e treinamento dos conceitos técnicos das normas vigentes para garantir a execução dos serviços sem risco para toda a comunidade escolar.

Sendo assim sugerimos no item 3 - Da qualificação TECNICA PROFISSIONAL (A) E TECNICA OPERACIONAL (B), a inclusão dos itens abaixo:

- a. Qualidade da água: inclusão da responsabilidade técnica da empresa/profissional com a capacitação técnica de gerenciamento e tratamento da qualidade da água potável.
- b. Sistema elétrico: inclusão da responsabilidade técnica do engenheiro eletricitista assim como da empresa para os serviços de manutenção e/ou obra de instalação, aterramento do sistema elétrico das escolas.
- c. Segurança: inclusão da responsabilidade técnica do engenheiro de segurança e da empresa para coordenação dos procedimentos e riscos.
 - Ao final da leitura o Nelsivando passou a palavra para o Mediador, que conduziu a manifestação oral dos participantes.

9:55 Mediador passou aos participantes a palavra para fazerem os questionamentos:

4. Sr. Silvio R. da Silva – Temafe Enga. pergunta:

a. Cada licitante pode ser vencedor de um lote na capital e de um lote no interior, para compor o cadastro reserva desde que atenda a somatória de capital e da simultaneidade dos atestados, tem que ser computado os atestados?

Respostas do Gerente de Obras:

Terão que ser computados o capital e os atestados, serão creditados de acordo com o número de lotes vencedores.

b. Quanto a qualificação técnica terão somente os itens A1 e B1?

Respostas do Gerente de Obras:

Audiência Pública – Ata de Registros de Preços FDE 2022

Já aproveitando e respondendo também a pergunta 2 e 3 feita on line, em atendimento ao Tribunal de Contas foram suprimidas nas qualificações técnicas as solicitações de atestados profissionais e técnico operacional para serviços relativos à parte elétrica e para raios para melhor competitividade do certame. Não será exigido para participação do certame, no entanto quando emitida a OS para as detentoras dos lotes elas deverão apresentar os respectivos ARTs caso seja necessário, como também ARTs específicos. Lembrando que a ATA são serviços de pequena complexibilidade técnica, então será pedido se houver necessidade.

O Presidente lembra que a ATA se refere a serviços de reparo e manutenção, são serviços de complementos para repor o que está faltando. No caso de cabine primária se houver será solicitado na ocasião do serviço. São serviços de pequena monta que não envolvem apresentação de projeto.

Relativo à questão 1 feita on line o Presidente responde:

Para essa licitação foi escolhido capital social. E o Gerente de Licitações explica que a exigência não é patrimônio líquido e sim capital social por se tratar de discricionariedade da administração de acordo com a 8666 artigo 31 parágrafo 2º “A administração para execução de obras e serviços poderá estabelecer no instrumento convocatório da licitação a exigência de capital social mínimo ou patrimônio mínimo”, neste caso a administração optou por capital social sendo a exigência feita por lote.

Relativo à questão 3 feita on line o Gerente de Obras responde:

Com relação a qualidade de água, a ATA é bem específica: execução de pequenos serviços de engenharia relativos a reparos e manutenção corretiva e com relação aos serviços sobre a qualidade da água (exemplos: exame bacteriológico e análise química) não constam no rol de serviços da ATA. Com relação a parte de segurança as obras são fiscalizadas pela gerenciadoras que tem em sua equipe engenheiro de segurança que estão disponíveis para dar orientações, observações e apoio às empresas no que se refere as questões de segurança, por exemplo, em andaimes de pintura e outros serviços que possam requerer o uso de equipamentos de segurança, dando a devida segurança tanto aos funcionários da obra como a comunidade escolar.

5. Sr. Silvio R. da Silva – Temafe Enga. pergunta:

Audiência Pública – Ata de Registros de Preços FDE 2022

No anexo I5 – O valor máximo de contratação do total do lote será conforme apresentado no quadro (Anexo VII)?

Relativo à questão o Gerente de Obras responde:

Não. O valor de referência é somente para o capital social, as ordens de serviços irão atender a valores próximos a carta convite. O Presidente complementa que é uma estimativa em relação aos serviços que serão realizados.

10:16 O Presidente finalizou a audiência e informou que serão publicados, pelos meios oficiais de divulgação e no endereço <http://www.fde.sp.gov.br>, opção Licitações/Audiências Públicas/ataobras2022: (1) a gravação da Sessão da Audiência Pública; (2) as respostas aos questionamentos; (3) ata circunstancial; (4) apresentação dos slides. E agradeceu a Mesa Diretora, os demais técnicos, e os participantes on-line e presenciais.